



Администрация
города Омска

СОЮЗ ФИНАНСИСТОВ РОССИИ

«Финансовые решения от практиков»

Проверка сметной стоимости работ для определения НМЦК в целях повышения эффективности бюджетных расходов

Директор департамента финансов Администрации города Омска
Илютикова Ольга Викторовна





НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА

- ✓ Градостроительный кодекс Российской Федерации
- ✓ Налоговый кодекс Российской Федерации
- ✓ Федеральный закон от **05.04.2013 №44-ФЗ** «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»
- ✓ Постановление Правительства Российской Федерации от **05.03.2007 №145** «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»
- ✓ Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (Приказ Минстроя России от **04.08.2020 № 421/пр**)
- ✓ Решение Омского городского Совета от **28.09.2011 № 441** «О департаменте финансов Администрации города Омска» (п. 44)
- ✓ Решение Омского городского Совета от **29.01.2014 № 213** «О порядке взаимодействия муниципальных заказчиков и бюджетных учреждений города Омска с уполномоченным органом на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для муниципальных заказчиков и бюджетных учреждений города Омска»
- ✓ Распоряжение Администрации города Омска от **10.10.2017 № 340-р** «Об усилении контроля за использованием средств бюджета города Омска, направляемых на проектно-изыскательские работы, работы по строительству, реконструкции, капитальному, текущему ремонту и содержанию объектов муниципальной собственности»





НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА

- Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации, экспертиза достоверной сметной стоимости в уполномоченном органе является частью экспертизы проектной документации и обязательна в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» в следующих случаях:
 - а) если сметная стоимость строительства, финансируемого с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации превышает десять миллионов рублей;
 - б) проведение капитального ремонта объектов капитального строительства, если такой капитальный ремонт включает:
 - - замену и (или) восстановление всех видов строительных конструкций (за исключением несущих строительных конструкций) или замену и (или) восстановление всех строительных конструкций (за исключением несущих строительных конструкций) в совокупности с заменой отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов;
 - - замену и (или) восстановление всех видов систем инженерно-технического обеспечения или всех видов сетей инженерно-технического обеспечения;
 - - изменение всех параметров линейного объекта, которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования такого объекта и при котором не требуется изменение границ полосы отвода и (или) охранной зоны такого объекта.

Департамент финансов осуществляет проверку сметной стоимости:

- проектно-изыскательских работ на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт муниципальных объектов;
 - ремонтно-строительных работ и содержание объектов муниципальной собственности;
 - на капитальный ремонт многоквартирных домов во исполнение судебных решений;
 - по ремонту и содержанию автомобильных дорог, обеспечению безопасности дорожного движения в рамках национального проекта «Инфраструктура для жизни», финансируемых за счет региональных средств и бюджета города Омска;
 - по благоустройству общественных территорий города Омска в рамках федеральной программы «Формирование комфортной городской среды», финансируемых за счет федеральных, региональных средств и бюджета города Омска.
- То есть, тех видов работ, которые не подлежат обязательной государственной экспертизе в уполномоченном органе.





ПРОВЕРКА СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

ЦЕЛИ ПРОВЕРКИ

- ▶ Обеспечение экономической обоснованности и достоверности затрат, указанных в сметах, а также соответствия расчетов действующим нормативам и законодательству Российской Федерации
- ▶ Определение достоверной сметной стоимости работ для обоснования НМЦК и оптимизация затрат без ущерба качества

СРОКИ ПРОВЕРКИ ДЕПАРТАМЕНТ ФИНАНСОВ



В течение **3-5 рабочих дней**,
в зависимости от сложности проекта и объемов
работ – до **11 рабочих дней**



ПРЕДМЕТ ПРОВЕРКИ



Проверка сметной стоимости включает в себя изучение и оценку расчетов, содержащихся в сметной документации,

в целях установления их соответствия:

- ▶ физическим объемам работ, конструктивным организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией (дефектной ведомостью)
- ▶ утвержденным сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов
- ▶ проверка норм накладных расходов и сметной прибыли
- ▶ проверка транспортных расходов
- ▶ завышение цен на материалы и оборудование



ОШИБКИ И ЗАМЕЧАНИЯ, ВЫЯВЛЯЕМЫЕ В ХОДЕ ПРОВЕРКИ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ



Несоответствие объемов работ,
проектной документации
(дефектной ведомости);
дублирование работ;
завышение объемов работ;
включение лишних работ



Применение недействующих
расценок сметно-
нормативной базы;
дублирование транспортных
расходов



Необоснованное применение
поправочных
коэффициентов,
учитывающих влияние
условий производства работ
(зимнее удорожание)



Завышение норм накладных
расходов материалов и
сметной прибыли; завышение
стоимости материалов и
оборудования



ДИНАМИКА ИЗМЕНЕНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОВЕРКИ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ УПРАВЛЕНИЯ

2020 – 2025 ГОДЫ



Ежегодно департаментом финансов Администрации города Омска проверяется сметная документация на сумму более 4,5 млрд. руб.

За период 2020 – 2025 годы

на 26,5 млрд. руб. проверено сметной документации

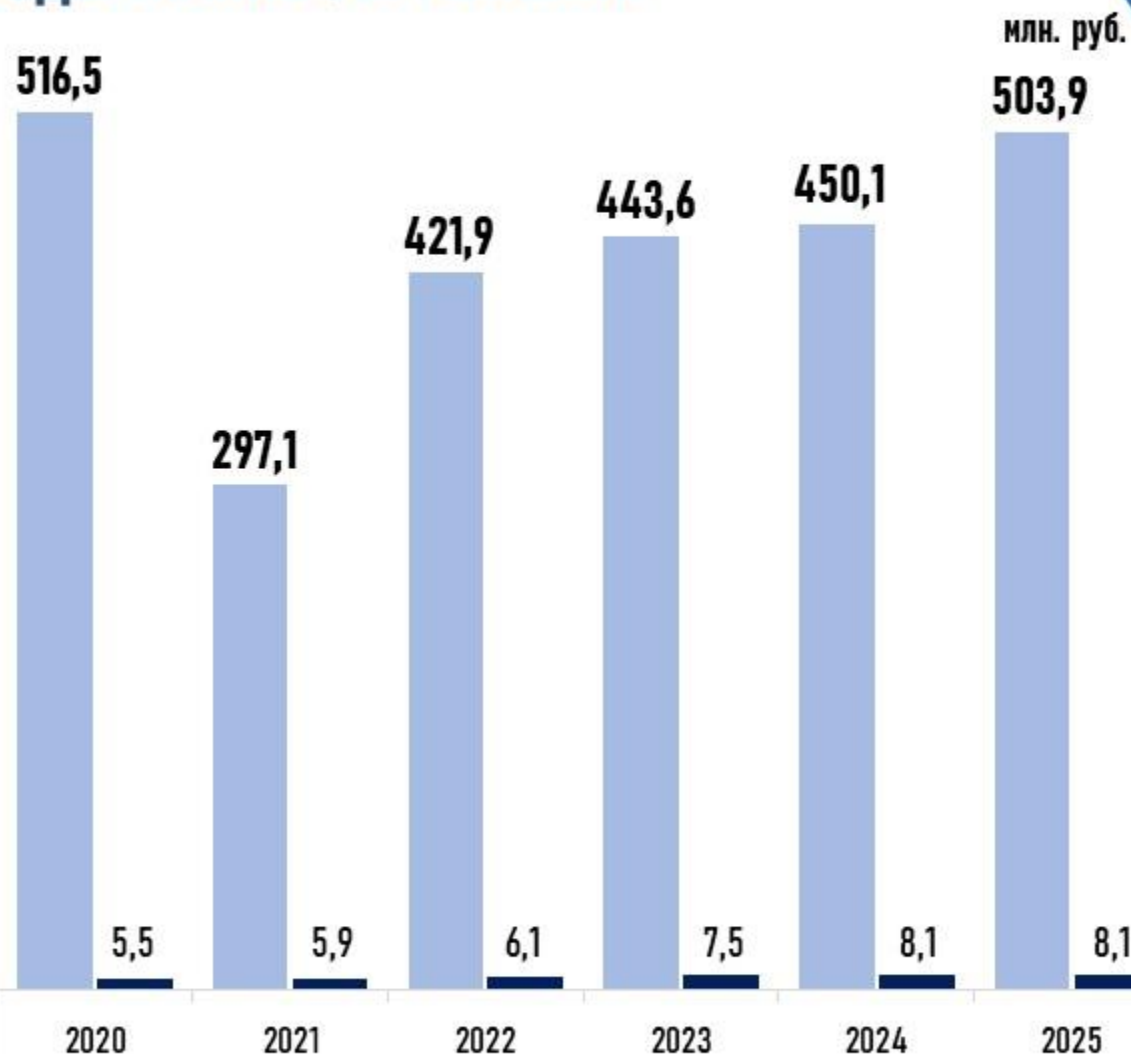
2,6 млрд. руб. предотвращено необоснованное завышение сметной стоимости работ

44,0 млн. руб. расходы на содержание управления



Оптимизация затрат от проверки сметной стоимости работ

2,5 млрд. руб.



■ Предотвращено необоснованное завышение сметной стоимости работ по результатам проверки сметной документации

■ Затраты на содержание управления контроля сметной стоимости ремонтно-строительных работ



СРЕДСТВА ЭКОНОМИИ, ПОЛУЧЕННОЙ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕРКИ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ В 2024-2025 ГОДАХ, ПОЗВОЛИЛИ



Реализовать дополнительно **3** инициативных проекта



Отремонтировать тентовые навесы в **11** детских садах вместо 6



Провести снос и кронирование деревьев в **77** учреждениях образования вместо 58



Провести ремонтные работы в рамках исполнения судебных решений в **40** школах вместо
Устранить предписания МЧС в **59** учреждениях образования вместо 44



Построить дополнительно **1,4** км линий наружного освещения



Отремонтировать дополнительно **8 380** м² автомобильных дорог



В рамках исполнения судебных решений провести капитальный ремонт **132** МКД
вместо 100





Администрация
города Омска

СОЮЗ ФИНАНСИСТОВ РОССИИ

«Финансовые решения от практиков»

Проверка сметной стоимости работ для определения НМЦК в целях повышения эффективности бюджетных расходов

Директор департамента финансов Администрации города Омска
Илютикова Ольга Викторовна

